



Общество с ограниченной ответственностью
"Стройресурс Проект"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
"Южный парк",
ул. Жулева, д. 8, 8 корпус 2, 8 корпус 3, 8 корпус 4.**

**ТОМ IV
Материалы по обоснованию**



г. Александров



Общество с ограниченной ответственностью
"Стройресурс Проект"

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
"Южный парк",
ул. Жулева, д. 8, 8 корпус 2, 8 корпус 3, 8 корпус 4.**

**ТОМ IV
Материалы по обоснованию**

Генеральный директор: Комолов Н.А. _____
ГИП: Зверев О.Б. _____

г. Александров

2. СОСТАВ ПРОЕКТА

| № п/п | Номер тома, книги | Наименование тома, книги |
|-------|----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1 | Том 3 | Проект межевания территории. Основная часть (Утверждаемая часть) |
| 2 | Том 4 | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию |

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|------|
| | | | | | | Лист |
| | | | | | | 1 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | |

1. СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 4

| № п/п | Наименование разделов и чертежей проекта | Масштаб | Количество во листов |
|----------|------------------------------------------|---------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Содержание тома | | |
| 2. | Состав проекта | | |

| | | | |
|----|-----------------------------------------------------------|---------|---|
| 3. | <u>Материалы по обоснованию проекта.</u> | | |
| 1 | План фактического использования территории проектирования | М 1:500 | 1 |
| | | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | | 2 |

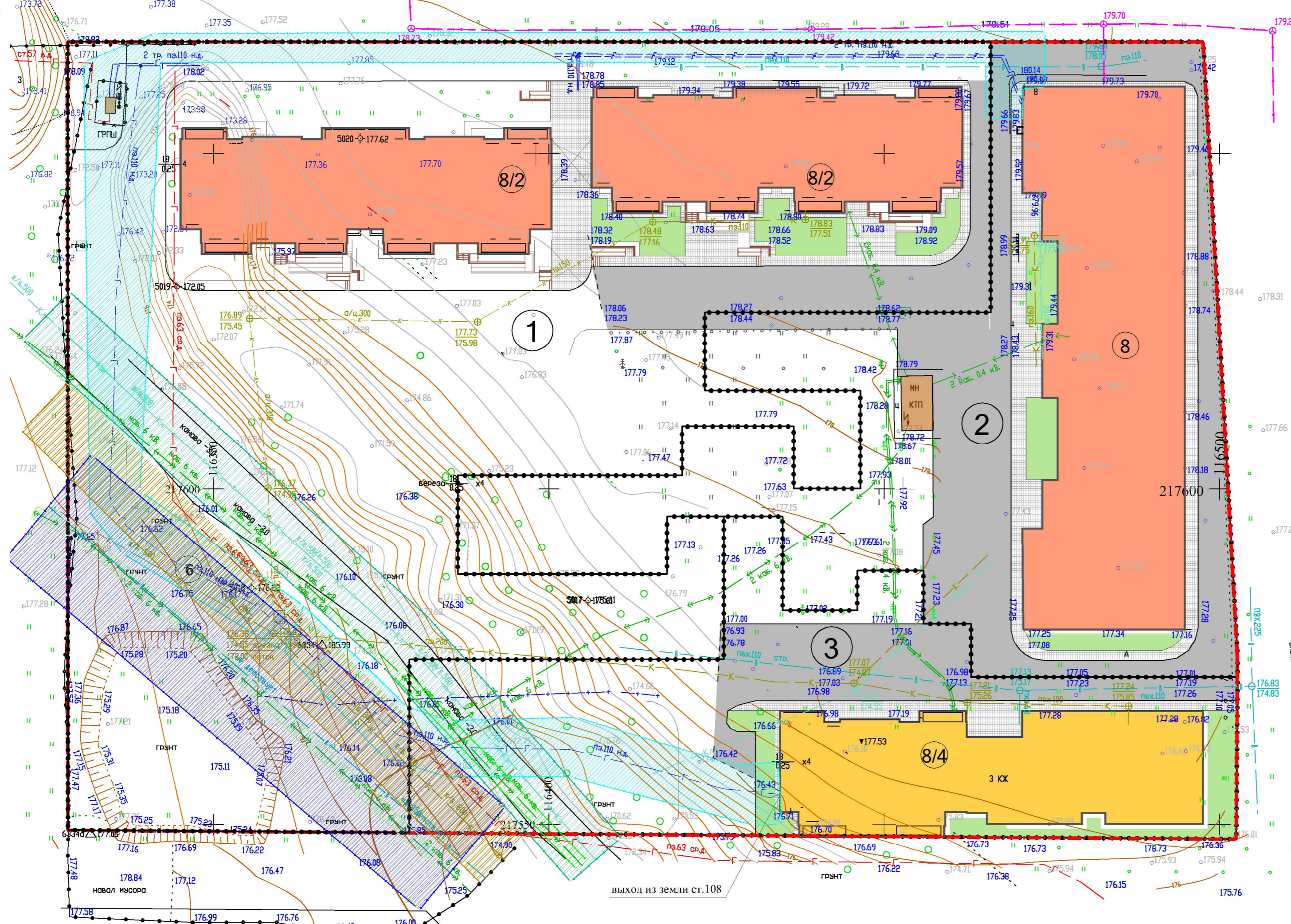
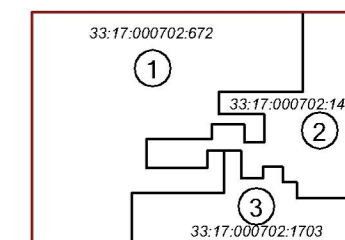
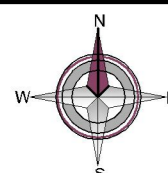
1. Пояснительная записка

Согласно **карте зон** по условным объектам культурного наследия, Правил землепользования и застройки г.Александрова, рассматриваемый участок не попадает в зону охраны объектов культурного наследия.

| | | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | 3 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | | |

План фактического использования территории проектирования. М 1:500

Схема расположения участков:



Условные обозначения:

- Границы:**
- Граница отведенной территории 20 389 00 м2
 - Границы межевых участков
- Здания:**
- Малозэтажный многоквартирный дом
 - Многоэтажный многоквартирный дом
 - Здания инженерной инфраструктуры
- Территории общего пользования:**
- Общественное озеленение
- Транспортная инфраструктура:**
- Асфальтобетонные проезды, стоянки
 - Покрытие тротуара
- Объекты инженерной инфраструктуры:**
- Электрические сети свыше 6кВ
 - Водопровод
 - Канализация ливневая
 - Канализация
 - Газопровод подземный низ. давления
 - Газопровод подземный выс. давления
 - Газопровод подземный сред. давления
- Зоны с особыми условиями использования территории:**
- Серветут газопровода 2 м
 - Серветут водопровода 5 м
 - Серветут канализации 5 м
 - Серветут электрокабеля 1 м
 - Серветут ливневой канализации 5 м

Примечание:
1. Границы объектов культурного наследия отсутствуют.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

| | | | | | | | | | |
|------------|--------------|------|------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|--------|
| | | | | | Адрес: Владимирская обл., р-н Александровский, г. Александров, ул. Жулева д. № 8; № 8 корпус 2; № 8 корпус 3; № 8 корпус 4. | | | | |
| Изм. | Кол. | Лис. | № д. | Подпись | Дата | Проект межевания территории Материалы по обоснованию | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | Комолов Н.А. | | | | | | ПП | 1 | |
| ГИП | Зверев О.Б. | | | | | План фактического использования территории проектирования. М 1:500 | ООО "Стройресурс проект" | | |
| Разработал | Ковальчук | | | | | | | | |